

An
die von der Sanierung
der Strassen Sumaval, Fravia und Raveras
direkt betroffenen Anwohner

Curaglia, 24. Februar 2023

**Gemeinde Medel/Lucmagn
Erneuerung Via Sumaval, Via Fravia und Via Raveras inkl. deren Werkleitungen
in Curaglia**

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Gemeinde Medel/Lucmagn erneuert in diesem Jahr die Via Sumaval, Via Fravia und Via Raveras in Curaglia. Die Bauarbeiten beginnen voraussichtlich am 11. April 2023. Die Arbeiten an den erwähnten Strassen sollen voraussichtlich bis Mitte Oktober 2023 abgeschlossen sein. Dabei werden auch alle Werkleitungen (Wasser, Abwasser, Meteorwasser, Strom usw.) der Gemeinde, der Provediment d'aua Medel/Lucmagn sowie der Oвра electrica Medel erneuert.

Bauablauf

Die Bauarbeiten der Strassen sind in Erneuerung des Unterbaus und Belagsarbeiten unterteilt. Die Erneuerung des Unterbaus erfolgt pro Strassenabschnitt in Etappen. Bei der Erneuerung des Unterbaus werden die Werkleitungen und die Foundationsschichten erneuert. Auf dem Bauphasenplan sind die Bauetappen ersichtlich. Der Bauphasenplan wird auf der Homepage der Gemeinde Medel/Lucmagn unter <https://www.medel.ch/home> aufgeschaltet und sofern notwendig aktualisiert. Wir bitten Sie, diese Informationsquelle zu nutzen.

In den Monaten April/Mai 2023 werden die Baumeisterarbeiten an der Via Sumaval ausgeführt. Anschliessend erfolgt die Erneuerung der Werkleitungen und des Strassenkörpers an der Via Fravia. Diese Baumeisterarbeiten dauern bis ca. Mitte Juli 2023. Die Baumeisterarbeiten an der Via Raveras erfolgen zwischen Mitte Juli und Ende August 2023. Die Belagsarbeiten beginnen Mitte August und dauern bis ca. Mitte Oktober 2023.

Während den Bauarbeiten muss mit Behinderungen und Emissionen gerechnet werden. Die einzelnen Strassenabschnitte sind während der Bauphase nicht befahrbar. Der Zugang zu den Wohnhäusern wird gewährleistet.

Erdungen

In früheren Jahren haben Hauseigentümer resp. deren ausführende Elektronunternehmen die Anlageerdung (Strom) an die Wasserleitung angeschlossen. Dies ist allerdings heute nicht mehr der Stand der Technik und kann von der Provediment d'aua Medel/Lucmagn so nicht mehr akzeptiert werden, da die Kriechströme der Anlageerdung die Wasserleitungen beschädigen. Die privaten Hausanschlüsse werden heute bei Sanierungen von der Hauptleitung getrennt, so dass keine Kriechströme zur Hauptwasserleitung mehr fließen können. Dabei kann es sein, dass die Anlageerdungen ungenügend sind.

Um die Sicherheit zu gewährleisten, hat die Provediment d'aua Medel/Lucmagn in Absprache mit der Gemeinde Medel/Lucmagn entschieden, eine fachgerechte Anlageerdung zu erstellen. Dementsprechend wird ein Erdungsband im Strassenkörper verlegt und die einzelnen Hausanschlüsse neu ans Erdungsband angeschlossen. Diesbezüglich entstehen Kosten von pauschal Fr. 200.00, die den betroffenen Grundeigentümer weiterverrechnet werden.

Wasser- und Abwasseranschluss

Mit der Erneuerung der Strassen werden auch die Wasser- und Abwasserleitungen der Provediment d'aua Medel/Lucmagn resp. der Gemeinde Medel/Lucmagn innerhalb des Strassenkörpers ersetzt. Diese sind teilweise mehr als 70 Jahre alt. In diesem Zusammenhang müssen die privaten Anschlüsse bis ausserhalb des Strassenkörpers ebenfalls erneuert werden. Die Kosten für die Privatanschlüsse bis ausserhalb des Strassenkörpers (neuer Schieber/Schacht und die Leitungsanpassungen) müssen von den Eigentümern der Liegenschaften übernommen werden. Aus koordinations- und ausführungstechnischen Gründen müssen die Graben- und Installationsarbeiten von der gleichen Unternehmung ausgeführt werden, die auch die Arbeiten an der Leitung der Provediment d'aua Medel/Lucmagn resp. an der Gemeindeleitung ausführt. Die Kosten für die neuen Anschlüsse belaufen sich auf pauschal Fr. 1'800.00, die an die betroffenen Grundeigentümer weiterverrechnet werden.

Sollte von Ihrer Seite Interesse bestehen, gleichzeitig die Privatanschlüsse Wasser und Abwasser ausserhalb des Strassenkörpers vollständig bis ins Gebäude zu erneuern, so melden Sie sich bitte bei der Gemeindekanzlei oder bei der Provediment d'aua Medel/Lucmagn. Die dazu anfallenden Kosten sind von den Privaten zu tragen.

Während den Ausführungsarbeiten können im Bereich Ihrer Liegenschaft Emissionen oder Behinderungen beim Zugang auftreten. Wir bitten Sie um Verständnis. Sollten Sie noch Fragen zum Privatanschluss oder zum Ausbau der Werkleitungen haben, steht Ihnen Alfons Venzin, Präsident der Provediment d'aua Medel/Lucmagn, oder die Gemeinde Medel/Lucmagn, zur Verfügung.

Zufahrten und Vorplätze

Anpassungen an Zufahrten und Vorplätzen sind unumgänglich. Es wird darauf geachtet, diese möglichst gering zu halten. Sollte von Ihrer Seite das Interesse bestehen, den gesamten Vorplatz mit der Instandsetzung der Strassen erneuern zu lassen, so melden Sie sich bitte bei der Gemeindekanzlei. Die Kosten für weitergehende Erneuerungsmassnahmen sind von den Privaten selbst zu tragen.

Freundliche Grüsse

Gemeinde Medel/Lucmagn

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindekanzlist:

Provediment d'aua Medel

Der Präsident:

Claudio Simonet

Valentin Pally

Alfons Venzin